Титульний аркуш Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

27.12.2023

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 27-2/01-1108/2023

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами).

Перший заступник голови правління		Вербицький Д.В.
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація (інформація про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента:
   Приватне акціонерне товариство "Українська фінансова житлова компанія"
2. Організаційно-правова форма:
   Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження:
   01001, м.Київ, м. Київ, вул. Ольгинська, буд.3 (літ. А)
4. Ідентифікаційний код юридичної особи:
   44098710
5. Міжміський код та телефон, факс:
   044 3440930, -
6. Адреса електронної пошти:
   info@ukrfinzhytlo.in.ua
7. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка проводить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення):
   Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо):
   Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку	https://ukrfinzhytlo.in.ua/category/zvit/	27.12.2023
	(URL-адреса веб-сайту)	(дата)

Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину (тис.грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис.грн)	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса сторінки власного веб-сайту, на якій розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів / засідання наглядової ради, на яких/якому прийняте рішення
1	2	3	4	5	6
1	26.12.2023	10 600 000	51 643 968	20,525	

Зміст інформації:

Рішенням наглядової ради ПрАТ "УКРФІНЖИТЛО" (протокол № 38 від 26.12.2023) прийняте рішення погодити вчинення приватним акціонерним товариством "Українська фінансова житлова компанія" значного правочину - укласти з АТ "Ощадбанк" Договір про внесення змін та доповнень до Договору невідновлювальної кредитної лінії №2-НКЛ від 04 жовтня 2022, та із встановленням суми кредиту, що може бути надана в межах Договору невідновлювальної кредитної лінії №2-НКЛ від 04 жовтня 2022 у розмірі 10 600 000 000,00 (десять мільярдів шістсот мільйонів) гривень при одночасному укладанні та підписанні Договору про внесення змін та доповнень до Договору застави №2-ДЗ від 04 жовтня 2022, з оформленням додаткового забезпечення, а саме цінних паперів з наступними характеристиками : міжнародний ідентифікаційний номер цінних паперів (код ISIN) UA4000228449 , строк погашення 18.06.2025 року.

Вартість майна, що є предметом значного правочину, становить 10 600 000 тисяч гривень

Вартість активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності (станом на 31.12.2022): 51 643 968 тисяч гривень. Співвідношення ринкової вартості майна, що є предметом правочину, до вартості активів Товариства за даними останньої фінансової звітності: 20,525 %.

Загальна кількість членів наглядової ради - 5 осіб, кількість присутніх членів наглядової ради - 5 осіб (засідання наглядової ради правоможне), кількість членів наглядової ради, що проголосували "за" - 5 осіб, кількість членів наглядової ради, що проголосували "проти"- 0.

Додаткові критерії щодо віднесення правочину до значного правочину, не передбачені законодавством, Статутом ПрАТ "УКРФІНЖИТЛО" не визначені.

Адреса сторінки власного веб-сайту, на якій розміщений протокол засідання наглядової ради, на якому прийняте рішення, не надається, оскільки ПрАТ "УКРФІНЖИТЛО" не є публічним акціонерним товариством.