



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ,
ДОВКІЛЛЯ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**
Мінекономіки

Н А К А З

28 липня 2025 року

№ 6

Київ

**Деякі питання діяльності
приватного акціонерного товариства
«Українська фінансова житлова компанія»**

Відповідно до статті 11 Закону України «Про заставу», Порядку погодження залучення державними підприємствами, у тому числі господарськими товариствами (крім банків), у статутному капіталі яких 50 та більше відсотків акцій (часток) належать державі, кредитів (позик), надання гарантій або поруки за такими зобов'язаннями, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15.06.2011 № 809, наказу Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України від 24.07.2025 № 3 «Про розподіл обов'язків між Міністром економіки, довкілля та сільського господарства України, першим заступником Міністра, заступниками Міністра та заступником Міністра з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації та встановлення питань, що належать до компетенції державного секретаря Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України», пункту 6.1 розділу 6 та підпункту 19 пункту 11.7 розділу 11 Статуту приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія», затвердженого наказом Міністерства економіки України від 28.02.2025 № 1501, витягу з протоколу засідання правління приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» від 25.06.2025 № 46 та витягу з протоколу засідання наглядової ради приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» від 27.06.2025 № 24, ураховуючи лист приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» від 30.06.2025 № 02/27/2/992,



Підписувач: Телюпа Андрій Володимирович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D040000007E5602001BF30700
Дійсний з 25.07.2025 12:25:00 по 25.07.2026 12:25:00

НАКАЗУЮ:

Погодити:

1) зміни до кредитного договору про надання кредиту у формі відновлювальної кредитної лінії № 3-К/24-VIP від 27 грудня 2024 року (далі – кредитний договір), укладеного між приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» (далі – ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО») та публічним акціонерним товариством акціонерним банком «Укргазбанк» (далі – АБ «УКРГАЗБАНК», Заставадавець), шляхом укладення договору про внесення змін та доповнень № 1 до кредитного договору щодо збільшення ліміту відновлювальної кредитної лінії до 5 000 000 000,00 (до п'яти мільярдів) гривень;

2) зміни до договору № 20/24-VIP/3-К застави майнових прав на грошові кошти, що знаходяться на банківському рахунку від 27 грудня 2024 року (далі – договір застави майнових прав), укладеного між ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» та АБ «УКРГАЗБАНК», шляхом укладення договору про внесення змін та доповнень № 1 до договору застави майнових прав щодо збільшення предмета застави (майнові права (як існуючі, так і ті, що виникнуть у майбутньому) на грошові кошти) до 5 450 000 000,00 (до п'яти мільярдів чотирьохсот п'ятдесяти мільйонів) гривень, без ПДВ (у межах грошових коштів, розміщених на поточному рахунку Заставадавця, але не більше 5 450 000 000,00 (п'яти мільярдів чотирьохсот п'ятдесяти мільйонів) гривень);

3) укладення договору застави № 11/25-VIP/3-К (цінні папери) на таких умовах:

предмет застави – облігації внутрішньої державної позики України з міжнародним ідентифікаційним номером цінних паперів (кодом ISIN) UA4000227011 (далі – ОВДП) у кількості 2 400 000 (два мільйони чотириста тисяч) штук, що належать на праві власності Заставадавцю, з номінальною вартістю одного цінного паперу 1 000,00 (одна тисяча) гривень, загальною номінальною вартістю цінних паперів 2 400 000 000,00 (два мільярди чотириста мільйонів) гривень.

2. Погодитися із пропозиціями правління та наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» щодо передачі в додаткову заставу для забезпечення зобов'язань за кредитним договором на умовах, визначених договором застави № 11/25-VIP/3-К (цінні папери), ОВДП у загальній кількості 2 400 000 (два мільйони чотириста тисяч) штук, а також права за такими ОВДП.

3. ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» забезпечити:

1) контроль щодо залучення коштів в обсягах, що не перевищують обсягів залучення коштів, затверджених у відповідних фінансових планах ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО»;



Підписувач: Телюпа Андрій Володимирович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D040000007E5602001BF30700
Дійсний з 25.07.2025 12:25:00 по 25.07.2026 12:25:00

2) щомісяця до 20 числа подання до Мінекономіки письмової інформації, складеної наростаючим підсумком на перше число місяця, про зобов'язання за здійсненими та не повернутими запозиченнями, із зазначенням обсягів отриманих коштів, плати за користування ними та дати їх отримання, а також інформацію щодо виданих іпотечних кредитів.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на державного секретаря Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України Петрука В. В.

Заступник Міністра економіки, довкілля
та сільського господарства України

Андрій ТЕЛЮПА

2803



Підписувач: Телюпа Андрій Володимирович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D040000007E5602001BF30700
Дійсний з 25.07.2025 12:25:00 по 25.07.2026 12:25:00