



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ,
ДОВКІЛЛЯ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
Мінекономіки**

Н А К А З

17 грудня 2025 року

№ 3422

Київ

**Про збільшення статутного капіталу
приватного акціонерного товариства
“Українська фінансова житлова компанія”**

Відповідно до статей 17 і 39 Закону України “Про акціонерні товариства”, частини четвертої статті 11 Закону України “Про управління об’єктами державної власності”, статті 47 Закону України “Про Державний бюджет України на 2025 рік”, постанови Кабінету Міністрів України від 12.12.2025 № 1640 “Деякі питання випуску облігацій внутрішньої державної позики з подальшим придбанням акцій додаткової емісії приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” у 2025 році”, розділів III та IV Положення про порядок здійснення емісії акцій, реєстрації та скасування реєстрації випуску акцій, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22.11.2023 № 1308, пункту 6.1 розділу 6, абзацу другого пункту 7.1, пунктів 7.3 і 7.4 розділу 7, підпунктів 7 і 8 пункту 11.7 розділу 11 Статуту приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”, затвердженого наказом Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України від 10.11.2025 № 1236, листа приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” від 16.12.2025 № 27/2/1715, протоколу засідання наглядової ради приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” від 16.12.2025 № 37,

НАКАЗУЮ:

1. Збільшити статутний капітал приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” шляхом додаткової емісії у кількості 30 000 000 000 (тридцять мільярдів) штук простих іменних акцій номінальною вартістю 1 (одна) гривня 00 копійок кожна, на загальну номінальну вартість 30 000 000 000 (тридцять мільярдів) гривень 00 копійок, без здійснення публічної пропозиції, за рахунок додаткових внесків шляхом зарахування облігацій внутрішньої державної позики в розмірі 30 000 000 000 (тридцять



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Ружанський Олександр Болеславович**
Сертифікат **3FAA9288358EC0030400000018C23C005613EA00**
Дійсний з **29.10.2025 0:00:00** по **28.10.2027 23:59:59**

Мінекономіки



2801-10/88550-08 від 17.12.2025

мільярдів) гривень 00 копійок на рахунок приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”.

2. Затвердити ціну розміщення акцій приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” під час розміщення акцій у процесі емісії на рівні 1 (одна) гривня 00 копійок за одну акцію.

3. Учасником розміщення акцій приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” у процесі емісії є єдиний акціонер приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”, без залучення інших інвесторів.

4. Затвердити рішення про емісію акцій без здійснення публічної пропозиції приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”, що додається.

5. Установити, що під час емісії акцій без здійснення публічної пропозиції приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” андеррайтер не залучається. Відмова від емісії акцій не передбачена.

6. Визначити правління приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” уповноваженим органом, якому надаються повноваження щодо:

прийняття рішення про дострокове закінчення розміщення у процесі емісії акцій (у разі якщо на запланований обсяг акцій укладено договір з першими власниками та акції повністю оплачено);

затвердження результатів емісії акцій;

затвердження звіту про результати емісії акцій;

повернення внесків, унесених в оплату за акції, у разі визнання емісії недійсною або незатвердження в установлені законодавством строки результатів емісії акцій органом приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”, уповноваженим приймати таке рішення, або невнесення в установлені законодавством строки змін до Статуту приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”.

7. Уповноважити голову правління приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” Мецгера Євгена Володимировича, а в разі його тимчасової відсутності (лікарняний, відрядження, відпустка тощо) – першого заступника голови правління приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” Вербицького Дмитра Віталійовича на:



учинення всіх необхідних реєстраційних дій, пов'язаних із емісією акцій приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”, проведення дій щодо забезпечення розміщення акцій;

підписання від імені приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” договору купівлі-продажу акцій.

8. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Міністр економіки, довкілля
та сільського господарства України

Олексій СОБОЛЕВ

2801



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Мінекономіки

17 грудня 2025 року № 3422

РІШЕННЯ
про емісію акцій без здійснення публічної пропозиції
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«УКРАЇНСЬКА ФІНАНСОВА ЖИТЛОВА КОМПАНІЯ»

I. Інформація про емітента

1	2	3
1	Загальна інформація про емітента:	
1)	найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА ФІНАНСОВА ЖИТЛОВА КОМПАНІЯ»
2)	скорочене найменування (за наявності)	ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО»
3)	ідентифікаційний код	44098710
4)	місцезнаходження	Україна, 01011, місто Київ, вул. Ковніра Степана, будинок 5
5)	засоби зв'язку:	+380 (44) 344-09-30 0 800 337 017 info@ukrfinzhytlo.in.ua
	телефон	
	адреса електронної пошти	
6)	інформація про посадових осіб із зазначенням ім'я, року народження, повної назви посади, основного місця роботи і посади на основному місці роботи: прізвищ, імен, по батькові (за наявності):	
	голова та члени колегіального виконавчого органу або особа, яка здійснює повноваження одноосібного виконавчого органу	Голова правління Мецгер Євген Володимирович , 1977 р. н. Основне місце роботи: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», голова правління. Члени правління: 1. Перший заступник голови правління Вербицький Дмитро Віталійович , 1982 р. н. Основне місце роботи: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», перший заступник голови правління. 2. Заступник голови правління Бершадський Роман Михайлович , 1982 р. н. Основне місце роботи: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», заступник голови правління. 3. Заступник голови правління Авраменко Ярослава Петрівна ,



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Ружанський Олександр Болеславович**
Сертифікат **3FAA9288358EC0030400000018C23C005613EA00**
Дійсний з **29.10.2025 0:00:00** по **28.10.2027 23:59:59**

Мінекономіки



2801-10/88550-08 від 17.12.2025

		1983 р. н. Основне місце роботи: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», заступник голови правління. 4. Заступник голови правління Журавльов Олег Сергійович, 1976 р.н. Основне місце роботи: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», заступник голови правління.
	голова та члени наглядової ради (за наявності)	Голова наглядової ради Михайлов Ілля Володимирович, 1981 р. н. Основне місце роботи і посада: ДП «Прозорро.Продажі», голова наглядової ради Члени наглядової ради: 1. Зайферт Патрік Александер (Seifert Patrick Alexander), 1972 р. н. Основне місце роботи і посада: Landesbank Baden – Wurttemberg, глобальний керівник з питань корпоративної заборгованості та боргових ринків капіталу 2. Телюпа Андрій Володимирович, 1982 р. н. Основне місце роботи і посада: Міністерство економіки, довілля та сільського господарства України, заступник Міністра економіки, довілля та сільського господарства України 3. Ходакевич Сергій Іванович, 1976 р. н. Основне місце роботи і посада: Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана, професор кафедри банківської справи та страхування
	голова та члени ради директорів (за наявності)	Відсутні
	корпоративний секретар (за наявності)	Корпоративний секретар Крихтіна Євгенія Олексіївна, 1988 р.н. Основне місце роботи і посада: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», корпоративний секретар.
	головний бухгалтер (за наявності)	Головний бухгалтер Ковальська Катерина Олександрівна, 1984 р. н. Основне місце роботи і посада: ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», головний бухгалтер.
7)	інформація про осіб, відповідальних за проведення аудиту (огляду) емітента:	
	найменування та ідентифікаційний код або ім'я суб'єкта аудиторської діяльності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС» Ідентифікаційний код 34764976
	місцезнаходження або місце проживання	01004, Україна, місто Київ, вулиця Терещенківська, будинок 11а Фактична адреса: 04050, Україна, місто Київ, вулиця Січових Стрільців, 60
	номер реєстрації суб'єкта	Номер в реєстрі 3915



	аудиторської діяльності у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	
2	Інформація про статутний капітал і акціонерів емітента:	
1)	розмір статутного капіталу товариства на дату прийняття рішення про емісію акцій	70 010 000 000 (сімдесят мільярдів десять мільйонів) гривень
2)	номінальна вартість і загальна кількість акцій	70 010 000 000 (сімдесят мільярдів десять мільйонів) простих іменних акцій номінальною вартістю 1 (одна) гривня кожна
3)	кількість розміщених товариством акцій кожного типу	70 010 000 000 (сімдесят мільярдів десять мільйонів) простих іменних акцій
4)	кількість розміщених товариством привілейованих акцій кожного класу (у разі розміщення привілейованих акцій кількох класів)	ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не здійснювало і не здійснює випуск та розміщення привілейованих акцій
5)	кількість акціонерів на дату прийняття рішення про емісію акцій	Один акціонер (Держава Україна в особі Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України)
6)	інформація про наявність викуплених та/або іншим чином набутих товариством акцій на дату прийняття рішення про емісію акцій:	
	кількість	ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не здійснювало викуп акцій
	тип	
	клас (за наявності привілейованих акцій кількох класів)	
	форма існування	
7)	перелік власників	100 відсотків акцій, що складає 70 010 000 000 (сімдесят мільярдів



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

	пакетів акцій (5 відсотків і більше) із зазначенням відсотка та кількості акцій кожного власника	десять мільйонів) акцій, належить державі Україна в особі Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України
3	Інформація про цінні папери емітента:	
1)	інформація про випуски акцій емітента із зазначенням реквізитів свідоцтв, чинних на дату прийняття рішення про реєстрацію випусків акцій, органів, що видали відповідні свідоцтва, номінальної вартості, кількості кожного типу розміщених товариством акцій, у тому числі кількості кожного класу привілейованих акцій (у разі розміщення привілейованих акцій), загальної суми випуску, форми випуску акцій, форми існування	Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій, видане НКЦПФР (реєстраційний номер - 60/1/2024, дата реєстрації - 30 грудня 2024 року, дата видачі - 08 квітня 2025 року), номінальна вартість акції 1,00 грн, кількість акцій – 70 010 000 000 штук, форма випуску – іменні, форма існування - електронна
2)	інформація про випуски облігації емітента (щодо кожного випуску) із зазначенням реквізитів свідоцтв, чинних на дату	ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не здійснювало випуск облігацій



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

	прийняття рішення про реєстрацію випусків облігацій, органів, що видали відповідні свідоцтва, виду облігацій, кількості облігацій, номінальної вартості облігації, загальної суми випуску, форми випуску, форми існування	
3)	інформація про випуски інших цінних паперів, розміщених емітентом, із зазначенням реквізитів свідоцтв, чинних на дату прийняття рішення про реєстрацію випусків цінних паперів, органів, що видали відповідні свідоцтва, виду цінних паперів, кількості, номінальної вартості, загальної суми випуску, форми випуску, форми існування	ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не здійснювало випуск інших цінних паперів, крім простих іменних акцій
4	Інформація про діяльність емітента та його фінансово-господарський стан:	
1)	чисельність штатних працівників (станом на останнє число	101



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
 Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700
 Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

	кварталу, що передував кварталу, в якому приймалось рішення про емісію акцій)					
2)	перелік ліцензій (дозволів) емітента на провадження певних видів діяльності із зазначенням терміну закінчення їх дії	Безстрокова ліцензія на діяльність фінансової компанії з правом надання послуг – фінансовий лізинг, надання коштів та банківських металів у кредит, видана Національним банком України 10.06.2024				
відомості про грошові зобов'язання емітента (кредитна історія емітента (крім банків))*						
3)	які існують на дату прийняття рішення про емісію акцій: кредитні правочини та зміни до них (номер і дата укладання правочину, сторони, вид правочину); кредитор за кожним укладеним кредитним правочином; сума зобов'язання за кожним укладеним кредитним правочином; валюта зобов'язання; строк і порядок виконання кредитного правочину; відомості про остаточну суму	Грошові зобов'язання у ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» за кредитними договорами та рішенням судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за кредитними правочинами:				
		Кредитні правочини та зміни до них (номер і дата укладання правочину)	Кредитор за кожним укладеним кредитним правочином (сторона правочину)	Сума зобов'язання за кожним укладеним кредитним правочином та валюта зобов'язання, тис. грн	Дата погашення кредиту, порядок сплати відсотків	Відомості про остаточну суму зобов'язання за кредитним правочином на дату прийняття рішення про емісію акцій, тис. грн
		Договір кредитної лінії №1539/31/2 від 16.06.2023, Додатковий договір №1 від 22.01.2024, Додатковий договір №2 від 25.10.2024	АТ «Ощадбанк»	5 000 000	23.12.2027, сплата відсотків щомісячно до 10-го числа	4 997 779
		Договір про послугу кредитна лінія №КІЕ-ГЛ-21677/КЛ-3 від 05.08.2024	АТ «ПУМБ»	2 500 000	13.05.2026, сплата відсотків щомісячно 25-го числа	1 500 000
		Договір про послугу кредитна лінія №КІЕ-ГЛ-21677/КЛ-4 від 28.08.2025	АТ «ПУМБ»			1 000 000
		Договір про відкриття кредитної лінії №02/23 від 16.01.2024, Додаткова угода №1 від 11.06.2024,	АТ «СЕНС БАНК»	2 000 000	23.12.2027, сплата відсотків щомісячно до 05-го числа (крім 15.01	2 000 000



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

зобов'язання за кредитним правочином; рішення судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за укладеним кредитним правочином які не були виконані: кредитні правочини та зміни до них (номер і дата укладання правочину, сторони, вид правочину); кредитор за кожним укладеним кредитним правочином; сума зобов'язання за кожним укладеним кредитним правочином; валюта зобов'язання; строк і порядок виконання кредитного правочину; дата виникнення прострочення зобов'язання за кредитним правочином, його розмір і стадія погашення;	Додаткова угода №2 від 25.10.2024, Додаткова угода №3 від 18.08.2025			та 15.05)	
	Кредитний договір №24-1 KV0002 від 25.04.2024, Додаткова угода №24-1 KV0002-0001 від 10.09.2024, Додаткова угода №24-1 KV0002-0002 від 13.11.2025	АТ «УКРЕКСІМБАНК»	5 000 000	23.12.2027, сплата відсотків щомісячно до 15-го числа	4 850 704
	Кредитний договір №120624-КЛІВ від 12.06.2024	АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО»	500 000	13.05.2026, сплата відсотків щомісячно до 10-го числа	500 000
	Договір №36/24 про відкриття відновлювальної кредитної лінії від 15.07.2024	АТ «КОМІНБАНК»	250 000	23.12.2027, сплата відсотків щомісячно до 05-го числа	249 248
	Генеральний договір про надання банківських послуг (мультивалютний) №НК 3899 від 24.07.2024	АТ «ТАСКОМБАНК»	590 000	23.12.2027, сплата відсотків щомісячно до 10-го числа	447 660
	Кредитний договір про надання кредиту у формі відновлювальної кредитної лінії №3-К/24-VIP від 27.12.2024, Договір про внесення змін та доповнень №1 від 20.08.2025	АБ «УКРГАЗБАНК»	5 000 000	23.12.2027, сплата відсотків щомісячно до 15-го числа	5 000 000
	Операції РЕПО:				
	Номери договорів та біржових контрактів за операціями РЕПО	Кредитор	Сума зобов'язання за кожним укладеним кредитним правочином тис. грн	Строк і порядок виконання кредитного правочину (термін дії)	Відомості про остаточну суму зобов'язання за кредитним правочином на дату прийняття рішення про емісію акцій, тис. грн
	01/2712-БВ/2024;919288/1/R;919289/2	ПАТ «РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР З ОБСЛУГОВУВАННЯ ДОГОВОРІВ НА ФІНАНСОВИХ РИНКАХ»	445 068	з 27.12.2024 по 26.12.2025	445 068
	716-БВ-РР;941412/1/R;94		488 103	з 26.05.2025	488 103



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

	рішення судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за укладеним кредитним правочином	1413/2			по 26.12.2025	
		951-БВ- Р;947225/1/Р;947 226/2		479 171	з 25.06.2025 по 26.12.2025	479 171
		952-ДД- РР;947202/1/Р;94 7203/2		482 179	з 25.06.2025 по 26.12.2025	482 179
		963-БВ- Р;947369/1/Р;947 370/2		870 821	з 26.06.2025 по 26.12.2025	870 821
		1067-БВ- Р;950064/1/Р;950 065/2		162 147	з 15.07.2025 по 26.12.2025	162 147
		1788-БВ- Р;972186/1/Р;972 187/2		531 638	з 17.11.2025 по 17.12.2025	531 638
		1789-БВ- Р;972208/1/Р;972 209/2		502 895	з 17.11.2025 по 17.12.2025	502 895
		972344/1/Р;97234 5/2		578 045	з 18.11.2025 по 18.02.2026	578 045
Рішення судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за укладеним кредитним правочином, які не були виконані ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», відсутні						
4)	можливі фактори ризику в діяльності емітента	На діяльність емітента можуть вплинути такі фактори ризику, як: - погіршення економічної та політичної ситуації в Україні; - зміни у законодавстві (у тому числі щодо регулювання діяльності на ринку нерухомості); - форс-мажорні обставини, в тому числі збройна агресія Російської Федерації проти України.				
5)	відомості про юридичних осіб, у яких емітент володіє більше ніж 5 відсотками статутного капіталу (активів), у тому числі про дочірні підприємства	Відсутні юридичні особи, у яких ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» володіє більше ніж 5 відсотками статутного капіталу (активів), у тому числі дочірні підприємства				
6)	відомості про дивідендну політику емітента за останні п'ять років (інформація про нараховані та	ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» нарахувало дивідендів: 2021 рік – 139 414,2 тис. грн; 2022 рік – 434 671,5 тис. грн; 2023 рік – 1 783 000,0 тис. грн; 2024 рік – 1 874 014,3 тис. грн.				



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

	виплачені дивіденди, розмір дивідендів на одну акцію)	Розмір дивідендів на 1 (одну) просту іменну акцію: 2021 рік – 0,6967 коп.; 2022 рік – 0,8692 коп.; 2023 рік – 3,5653 коп.; 2024 рік – 2,6768 коп. ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» виплатило дивідендів: 2023 рік – 574 085,7 тис. грн.; 2024 рік – 1 783 000,0 тис. грн.; 2025 рік – 1 874 014,3 тис. грн.
7)	відомості про провадження у справі про банкрутство або про застосування санації до товариства чи юридичної особи, в результаті реорганізації якої утворилося товариство, протягом трьох років, що передували року здійснення розміщення акцій	Протягом трьох років, що передували року розміщення акцій ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», не порушувалася справа про банкрутство або про застосування санації
8)	посилання на вебсайт заявника та базу даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу, на яких розміщена фінансова звітність заявника, подання якої передбачено відповідно до	https://ukrfinzhytlo.in.ua/



	вимог пункту 9 Положення в форматі універсального покажчика місцезнаходження Universal Resource Locator (URL-адреса) з урахуванням вимог, передбачених пунктом 37 Положення	
--	---	--

II. Інформація про акції, щодо яких прийнято рішення про емісію

1	2	3
1	Дата протоколу загальних зборів акціонерів товариства (або рішення єдиного акціонера товариства, або рішення іншої особи, що відповідно до законодавства виконує функції загальних зборів), яким оформлені рішення про збільшення розміру статутного капіталу товариства шляхом емісії додаткових акцій існуючої номінальної вартості та про емісію акцій	17.12.2025
2	Загальна номінальна вартість акцій, які планується розмістити	30 000 000 000 (тридцять мільярдів) гривень
3	Зобов'язання емітента щодо невикористання внесків, отриманих	Емітент зобов'язується внески, отримані при емісії акцій у рахунок їх оплати, не використовувати для покриття збитків ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО».



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700
Дійсний з 06.06.2025 12:32:00 по 06.06.2027 12:32:00

	при емісії акцій у рахунок їх оплати, для покриття збитків товариства	
4	Мета використання фінансових ресурсів, залучених від розміщення акцій (конкретні обсяги та напрями використання)	Метою використання фінансових ресурсів, залучених від розміщення акцій в обсязі 30 000 000 000 (тридцять мільярдів) грн, відповідно до статті 47 Закону України «Про Державний бюджет України на 2025 рік», зокрема, є реалізація житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом. Фінансові ресурси (облігації внутрішньої державної позики), залучені від розміщення акцій, будуть знаходитись у власності ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО»
5	Кількість акцій кожного типу, що планується розмістити	30 000 000 000 (тридцять мільярдів) штук простих іменних акцій. Привілейовані акції не розміщуються.
6	Номінальна вартість акції	1 грн (одна гривня 00 копійок)
7	Ринкова вартість акцій	Ринкова вартість 1 (однієї) простої іменної акції ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» становить 1,00 грн (одна гривня 00 копійок). Ринкова вартість 1 (однієї) простої іменної акції ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» визначена станом на 15.12.2025 на підставі Звіту про оцінку від 16.12.2025 Ринкова вартість 1 (однієї) простої іменної акції затверджена рішенням наглядової ради від 16.12.2025 № 37
9	Відомості про суб'єкта оціночної діяльності, що визначив ринкову вартість акцій відповідно до законодавства / про операторів регульованого ринку (на яких перебувають в обігу акції емітента, ринкова вартість яких була визначена відповідно до законодавства, з урахуванням результатів торгів на таких операторах регульованого	Суб'єкт оціночної діяльності Приватне підприємство «Академія Оцінки і Права» (код згідно за ЄДРПОУ 31810977) Місцезнаходження: 04205, Україна, м. Київ, просп. Оболонський, буд.16, к. 239



	ринку) із зазначенням найменування, ідентифікаційного коду, місцезнаходження	
10	Обсяг прав, що надаються власникам акцій, які планується розмістити (у разі розміщення привілейованих акцій)	Розміщення привілейованих акцій не передбачено
11	Інформація про надання акціонерам переважного права на придбання акцій додаткової емісії (крім випадку прийняття загальними зборами рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством	Рішенням про емісію акцій передбачено розміщення акцій виключно єдиному акціонеру ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО».
12	Порядок реалізації акціонерами переважного права на придбання акцій додаткової емісії (крім випадку прийняття загальними зборами рішення про невикористання такого права):	
1)	строк та порядок подання письмових заяв про придбання акцій	Рішенням про емісію акцій передбачено розміщення акцій виключно єдиному акціонеру ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО».
2)	строк та порядок перерахування коштів у сумі, яка дорівнює вартості акцій, що придбаваються, із зазначенням найменування банку та номера поточного рахунку, на який	Оплата акцій грошовими коштами не передбачається. Оплата здійснюється за рахунок передачі облігацій внутрішньої державної позики за їх ринковою вартістю.



	перераховуються кошти в оплату за акції	
3)	строк та порядок видачі товариством письмових зобов'язань про продаж відповідної кількості акцій	
13	Порядок розміщення акцій та їх оплати:	
1)	дати початку та закінчення першого та другого етапів розміщення акцій	Розміщення здійснюється в один етап. Дата початку розміщення акцій - 25.12.2025 Дата закінчення розміщення акцій - 31.12.2025 включно
2)	порядок укладання договорів купівлі-продажу акцій (на першому етапі розміщення акцій), щодо яких акціонером під час реалізації переважного права була подана заява про придбання та перераховані відповідні кошти відповідно до умов емісії акцій	Укладання договорів купівлі-продажу акцій в процесі розміщення акцій здійснюється в один етап. Дата початку розміщення акцій - 25.12.2025 Дата закінчення розміщення акцій - 31.12.2025 включно
3)	строк та порядок подання заяв про придбання акцій учасниками розміщення, перелік яких затверджено загальними зборами акціонерів (або єдиним акціонером товариства, або іншою особою, що відповідно до законодавства виконує функції	З 25.12.2025 по 31.12.2025 включно: - єдиний учасник розміщення акцій - держава Україна в особі Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України подає ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» заяву про придбання акцій, що пропонуються до розміщення; - після подання заяви про придбання акцій між ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», Міністерством фінансів України і єдиним учасником розміщення акцій - державою Україна в особі Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України укладається договір купівлі-продажу акцій



	загальних зборів), а також строк та порядок укладання договорів купівлі-продажу акцій (на другому етапі розміщення акцій)	
4)	адреси, за якими відбуватиметься розміщення акцій	Україна, 01011, місто Київ, вул. Ковніра Степана, будинок 5
5)	строк, порядок та форма оплати акцій	Строк оплати акцій з 25.12.2025 по 31.12.2025 включно. Оплата акцій здійснюється на підставі договору купівлі-продажу акцій шляхом передачі облігацій.
6)	у разі оплати акцій грошовими коштами - найменування банку та номер поточного рахунку, на який буде внесено кошти в оплату за акції; якщо оплата акцій здійснюється у національній та іноземній валютах, окремо зазначаються номери рахунків у національній та іноземній валютах, дата, на яку здійснюється оцінка іноземної валюти	Оплата акцій грошовими коштами не передбачається
14	Можливість дострокового закінчення розміщення акцій та дії, що проводяться в разі дострокового закінчення розміщення акцій (якщо на запланований обсяг акцій укладено договори	У разі, якщо на запланований обсяг акцій укладено договори з першим власником та акції повністю оплачено, правління ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» приймає рішення про дострокове закінчення розміщення акцій, затверджує результати емісії та звіт про результат емісії акцій. Емітент має подати для реєстрації до НКЦПФР звіт про результати емісії акцій.



	з першими власниками та акції повністю оплачено)	
15	Дії, що проводяться в разі, якщо розміщення акцій здійснено не в повному обсязі	У разі розміщення акцій не в повному обсязі, правлінням ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» затверджуються результати емісії акцій та звіт про результати емісії акцій у фактично розміщеному та сплаченому обсязі
16	Строк повернення внесків, внесених в оплату за акції, у разі прийняття рішення про відмову від емісії акцій	Відмова від емісії акцій не передбачена
17	Строк повернення внесків, внесених в оплату за акції, у разі незатвердження у встановлені строки результатів емісії акцій	У разі незатвердження у встановлені строки результатів емісії акцій, правління ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» повертає внески акціонеру, внесені ним в оплату за акції, не пізніше 6 місяців з дати закінчення розміщення акцій, визначеної рішенням про емісію
18	Перелік осіб, які є учасниками розміщення акцій	Учасником розміщення акцій є єдиний акціонер – держава Україна в особі Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України

