

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

16.12.2025

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

27/2/1707

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

голова правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Мецгер Є.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство "Українська фінансова житлова компанія"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 01011, м.Київ, м. Київ, вул. Ковніра Степана, буд.5
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 44098710
5. Міжміський код та номер телефону: 044 3440930
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: info@ukrfinzhytlo.in.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

<https://ukrfinzhytlo.in.ua/category/zvit/>

(URL-адреса вебсайту)

16.12.2025

(дата)

ВІДОМОСТІ

про зміну складу посадових осіб емітента

Дата вчинення дії	Зміни (призначено, звільнено, обрано або припинено повноваження)	Посада	Ім'я особи	Розмір частки в статутному капіталі емітента (у відсотках)
1	2	3	4	5
15.12.2025	Обрано	член наглядової ради	Телюпа Андрій Володимирович	0
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Відповідно до Наказу Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України від 15 грудня 2025 № 3211 Телюпа Андрія Володимировича обрано членом наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» - представником акціонера – Держави Україна на строк відповідно до цивільно – правового договору. Посадова особа часткою в статутному капіталі ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не володіє. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Протягом останніх п'яти років Телюпа Андрій Володимирович обіймав такі посади: заступник Міністра економіки, довкілля та сільського господарства України, директор департаменту закупівель Національного банку України, директор Офісу трансформації закупівель в АТ «Укрзалізниця», директор департаменту тендерних процедур АТ «Укрзалізниця».				
15.12.2025	Обрано	член наглядової ради	Ходакевич Сергій Іванович	0
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Відповідно до Наказу Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України від 15 грудня 2025 № 3211 Ходакевича Сергія Івановича обрано незалежним членом наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» на строк відповідно до цивільно – правового договору. Посадова особа часткою в статутному капіталі ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не володіє. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Протягом останніх п'яти років Ходакевич Сергій Іванович обіймав такі посади: голова наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО», радник президента Асоціації українських банків (позаштатний), заступник декана факультету фінансів КНЕУ ім. Гетьмана, голова профспілки факультету, професор кафедри банківської справи та страхування КНЕУ ім. Гетьмана, член вченої ради факультету фінансів КНЕУ ім. Гетьмана, заступник директора Інституту розвитку фінансового бізнесу КНЕУ ім. Гетьмана.				
15.12.2025	Обрано	член наглядової ради	Михайлов Ілля Володимирович	0
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Відповідно до Наказу Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України від 15 грудня 2025 № 3211 Михайлова Іллю Володимировича обрано незалежним членом наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» на строк відповідно до цивільно – правового договору. Посадова особа часткою в статутному капіталі ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не володіє. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Протягом останніх п'яти років Михайлов Ілля Володимирович обіймав такі посади: Голова Наглядової ради ДП «Прозоро.Продажі», економіст 2 категорії ДП «Укрметртестстандарт».				
15.12.2025	Обрано	член наглядової ради	Патрік Зайферт (Patrick Seifert)	0
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Відповідно до Наказу Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України від 15 грудня 2025 № 3211 Патріка Александра Зайферта (Patrick Alexander Seifert) обрано незалежним членом наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» на строк відповідно до цивільно – правового договору. Посадова особа часткою в статутному капіталі ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не володіє. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Протягом останніх п'яти років Патрік Зайферт (Patrick Seifert) обіймав такі посади: глобальний керівник з питань корпоративної заборгованості та боргових ринків капіталу Landesbank Baden – Wurttemberg, керівник напрямку первинних ринків і глобальних синдикатів Landesbank Baden – Wurttemberg, керівник напрямку первинних ринків Landesbank Baden – Wurttemberg.				
15.12.2025	Обрано	голова наглядової ради	Михайлов Ілля Володимирович	0
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Наглядовою радою ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» 15.12.2025 (протокол засідання № 36) прийнято рішення про обрання Михайлова Іллі Володимировича на посаду голови наглядової ради ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» на строк відповідно до цивільно – правового договору.				

Посадова особа часткою в статутному капіталі ПрАТ «УКРФІНЖИТЛО» не володіє.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Протягом останніх п'яти років Михайлов Ілля Володимирович обіймав такі посади: Голова Наглядової ради ДП «Прозорро.Продажі», економіст 2 категорії ДП «Укрметртестстандарт».