



МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ
(Мінекономіки)

НАКАЗ

21 квітня 2025 року

№ 2208

Київ

**Про затвердження показників ефективності
діяльності наглядової ради приватного акціонерного
товариства «Українська фінансова житлова компанія»
на 2025–2027 роки**

Відповідно до статті 6 Закону України «Про управління об'єктами державної власності», пункту 6.1 розділу 6, пункту 11.1 та підпункту 24 пункту 11.7 розділу 11 Статуту приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія», затвердженого наказом Міністерства економіки України від 28.02.2025 № 1501,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити показники ефективності діяльності наглядової ради приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» на 2025–2027 роки, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на державного секретаря Міністерства економіки України Петрука В. В.

Виконувач обов'язків Міністра

Олексій СОБОЛЕВ

2801



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000C79A0000D6EF0100
Дійсний з 13.06.2023 15:57:00 по 13.06.2025 15:57:00

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Мінекономіки

21 квітня 2025 року № 2208

ПОКАЗНИКИ

ефективності діяльності наглядової ради приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» на 2025–2027 роки

1. Ці показники ефективності діяльності наглядової ради (далі – показники) приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» (далі – Товариство) визначають передбачені результати роботи, які вона повинна досягти, діючи в межах повноважень, визначених Статутом приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія», затвердженим наказом Міністерства економіки України від 28.02.2025 № 1501 (далі – Статут).

2. Показниками Товариства на 2025–2027 роки є:

1) забезпечення фінансової стійкості та сталої прибутковості Товариства;

2) забезпечення показника чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не менше ніж: 1,59 млрд грн за 2025 рік; 2,8 млрд грн за 2026 рік; 2,95 млрд грн за 2027 рік;

3) забезпечення показника чистого фінансового результату не менше ніж: 5,5 млрд грн за 2025 рік; 9,2 млрд грн за 2026 рік; 10 млрд грн за 2027 рік;

4) забезпечення показника виплати на користь держави не менше ніж: 3,56 млрд грн за 2025 рік; 4,67 млрд грн за 2026 рік; 6,45 млрд грн за 2027 рік;

5) забезпечення показника рентабельності діяльності не менше ніж 3,3 протягом 2025–2027 років;

6) забезпечення показника фінансової стійкості не менше ніж: 4,39 за 2025 рік; 5,78 за 2026 рік; 48,9 за 2027 рік;

7) надання загальним зборам пропозицій на підставі доведених цілей щодо коротко- та середньострокових фінансових, операційних і нефінансових цілей



Підписувач: Соболев Олексій Дмитрович
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000C79A0000D6EF0100
Дійсний з 13.06.2023 15:57:00 по 13.06.2025 15:57:00

діяльності, які включаються до листа очікувань власника, зокрема, але не виключно, щодо окремих фінансових показників, а саме: коефіцієнтів рентабельності, ліквідності та платоспроможності, обсягів виплат на користь держави, бюджетного фінансування та квазіфіскальних операцій, інших цілей / показників діяльності, установлених загальними зборами;

8) погодження пропозицій до листа очікувань власника;

9) розроблення та здійснення заходів, що забезпечать провадження Товариством беззбиткової діяльності;

10) затвердження стратегічного плану розвитку Товариства на 2025–2029 роки, інвестиційного плану Товариства на середньострокову перспективу 2025–2029 роки, плану заходів з підвищення операційної ефективності, річного фінансового та інвестиційного планів Товариства;

11) здійснення контролю за виконанням показників фінансового плану, забезпечення законного та ефективного використання коштів;

12) залучення фінансування та розвиток спільних програм з міжнародними фінансовими компаніями, донорами та благодійними організаціями;

13) забезпечення реалізації антикорупційної програми Товариства (здійснення контролю впровадження системи управління щодо протидії корупції відповідно до вимог національного законодавства та ДСТУ ISO 37001:2018 (ISO 37001:2016, IDT) «Системи управління щодо протидії корупції. Вимоги та настанови щодо застосування»), утворення служби із забезпечення дотримання антикорупційних норм;

14) затвердження ключових показників ефективності роботи голови та членів правління Товариства, які будуть ураховувати виконання завдань, що постають перед Товариством в умовах воєнного стану, критерії та процедури періодичного оцінювання їх виконання членами правління Товариства, надання інформації загальним зборам про своєчасне та ефективне виконання встановлених ключових показників ефективності роботи, інформування загальних зборів про стан виконання таких показників;

15) сумлінне виконання повноважень та обов'язків члена наглядової ради, передбачених законодавством, умовами цивільно-правових договорів, укладених з членами наглядової ради, Статутом Товариства, внутрішніми документами Товариства.



3. Наглядова рада звітує про виконання цих показників шляхом подання відповідного звіту для затвердження річними загальними зборами.

Загальні збори мають право отримувати інформацію про поточний стан виконання цих показників.

За результатами розгляду звіту наглядової ради про виконання цих показників загальні збори можуть прийняти рішення щодо перегляду розміру винагороди членів наглядової ради.

4. Зміни до цих показників уносяться, зокрема, з урахуванням стратегії та фінансового плану Товариства, змін до законодавства.

5. Ці показники підлягають обов'язковому щорічному перегляду.

